



**หมายเหตุ**

1. เป็นการขายตามสภาพ ผู้ซื้อมีหน้าที่ตรวจสอบรายละเอียดทรัพย์สินที่จะซื้อ ณ สถานที่ตั้งทรัพย์สิน และถือว่าผู้ซื้อได้ทราบถึงสภาพทรัพย์สินโดยละเอียดครบถ้วนแล้วก่อนเสนอซื้อ
2. บริษัทขอสงวนสิทธิ์ในการเปลี่ยนแปลงราคาและรายละเอียดอื่น ๆ โดยไม่ต้องแจ้งให้ทราบล่วงหน้า

กลุ่มทรัพย์สิน

**ทรัพย์สินชายทอดตลาด**

คดีแดงเลขที่ **มย.31/2565** ระดับ -

ราคาประเมิน **1,680,000** ประเภททรัพย์สิน **บ้านเดี่ยว**

ขนาดที่ดิน **53.00 ตร.ว.** พื้นที่ใช้สอย -

ชื่อโครงการ  
**หมู่บ้านภูตะวัน**

ที่ตั้งทรัพย์สิน  
**318/152 หินเหล็กไฟ หัวหิน ประจวบคีรีขันธ์ 77110**

เลขที่เอกสารสิทธิ์  
**69801**

รายละเอียดโดยรวม

**เงื่อนไขผู้เข้าสู่อำนาจ**

1. ผู้ประสงค์จะเข้าเสนอราคาต้องวางหลักประกันเป็นจำนวน 150,000.00 บาท
2. เว้นแต่เป็นผู้มีสิทธิหักส่วนได้ใช้แทน หรือคู่สมรสที่ศาลมีคำสั่งอนุญาตให้คืนส่วนแล้ว ต้องวางหลักประกันเป็นจำนวน 84,000.00 บาท

**สถานที่จำหน่าย**

1. จำหน่ายนัดที่ 1-6 ณ สำนักงานบังคับคดีจังหวัดประจวบคีรีขันธ์ สาขาหัวหิน เลขที่ 16/449 - 452 ถนน เลียบคลองชลประทาน ตำบลหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์ เวลา 10.00 น.

นัดที่	วันที่
1	26/11/2568
2	17/12/2568
3	07/01/2569
4	28/01/2569
5	18/02/2569
6	11/03/2569



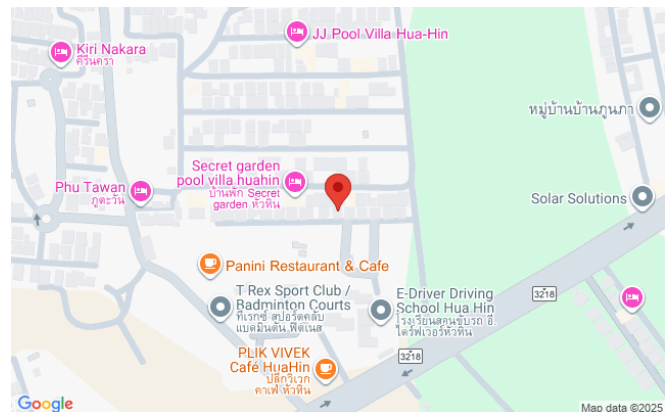
## หมายเหตุ

1.ประกาศนี้จะถูกลบจากเว็บไซต์หลังจากพ้นกำหนดวันขายทอดตลาดนัดสุดท้าย

2.กรณีขายทรัพย์สินได้แล้ว หรือมีการถอนการยึด หรือถอนการบังคับคดี หรือการขายทรัพย์สินในนัดที่เหลือ จะไม่มีการขายทอดตลาดทรัพย์สินรายการนั้นอีกต่อไปตามประกาศฉบับนี้

3.ก่อนเข้าสู่ราคาผู้ซื้อที่มีหน้าที่ตรวจสอบรายละเอียดเกี่ยวกับทรัพย์สินที่จะซื้อตามสถานที่และแผนที่การไปที่ปรากฏในประกาศ และถือว่าผู้ซื้อได้ทราบถึงสภาพทรัพย์สินนั้นโดยละเอียดครบถ้วน

4.กรรณจาดเลขที่โฉนด อำเภอ จังหวัด



ตำแหน่งแผนที่ (สแกน QR เพื่อเปิดแผนที่)  
**12.57963, 99.92259**

