



**หมายเหตุ**

1. เป็นการขายตามสภาพ ผู้ซื้อมีหน้าที่ตรวจสอบรายละเอียดทรัพย์สินที่จะซื้อ ณ สถานที่ตั้งทรัพย์สิน และถือว่าผู้ซื้อได้ทราบถึงสภาพทรัพย์สินโดยละเอียดครบถ้วนแล้วก่อนเสนอซื้อ
2. บริษัทฯ ขอสงวนสิทธิ์ในการเปลี่ยนแปลงราคาและรายละเอียดอื่น ๆ โดยไม่ต้องแจ้งให้ทราบล่วงหน้า

กลุ่มทรัพย์สิน  
**ทรัพย์สินชายทอดตลาด**

คดีแดงเลขที่ **W.439 / 2561** ระดับ -

ราคาประเมิน **221,704,500** ประเภททรัพย์สิน **ที่ดินพร้อมสิ่งปลูกสร้าง**

ขนาดที่ดิน **42-3-24 ไร่** พื้นที่ใช้สอย -

ชื่อโครงการ -

ที่ตั้งทรัพย์สิน **ต.หนองบัว อ.บ้านค่าย ระยอง 21120**

เลขที่เอกสารสิทธิ์ **20654**

รายละเอียดโดยรวม

**เงื่อนไขผู้เข้าสู่ราคา**

ผู้ประสงค์จะเข้าเสนอราคาต้องวางหลักประกันเป็นจำนวน **12,500,000.00** บาท

เว้นแต่เป็นผู้มีสิทธิหักส่วนได้ใช้แทน หรือคู่สมรสที่ศาลมีคำสั่งอนุญาตให้หักส่วนแล้ว ต้องวางหลักประกันเป็นจำนวน **11,086,000.00** บาท

**สถานที่ขายทอดตลาด**

จำหน่ายนัดที่ 1-6 ณ สำนักงานบังคับคดีจังหวัดระยอง อาคารบูรณาการกระทรวงยุติธรรมจังหวัดระยอง เลขที่ 26/90 ถนน สุขุมวิท ตำบลเนินพระ อำเภอเมืองระยอง จังหวัดระยอง เวลา 09.30

**นัดที่** **วันที่**

1 18/06/2569

2 09/07/2569



3	27/07/2569
4	20/08/2569
5	10/09/2568
6	01/10/2569

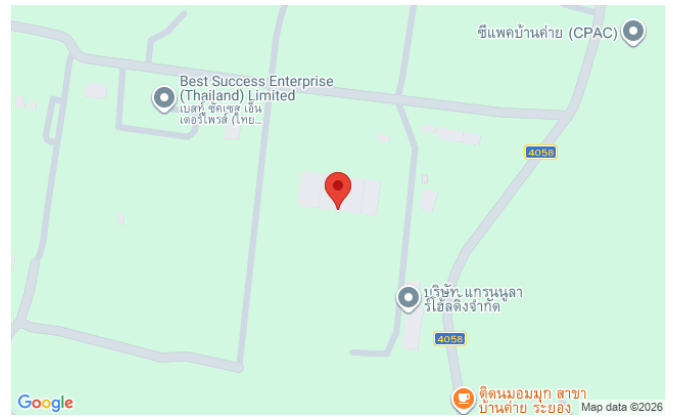
### หมายเหตุ

- 1.กรณีขายทรัพย์สินได้แล้ว หรือมีการถอนการยึด หรือถอนการบังคับคดี หรืองดขายทรัพย์สินในนัดที่เหลือจะไม่มี การขายทอดตลาดทรัพย์สินรายการนั้นอีกต่อไปตามประกาศฉบับนี้
- 2.ประกาศนี้จะถูกลบจากเว็บไซต์หลังจากพ้นกำหนดวันขายทอดตลาดนัดสุดท้าย
- 3.ราคาตั้งขาย เป็นไปตามระเบียบของกรมบังคับคดี
- 4.ข้อมูลที่ปรากฏตามเว็บไซต์นี้ อาจมีข้อผิดพลาด กรุณาตรวจสอบอีกครั้งกับประกาศขายทอดตลาดของกรมบังคับคดี ผู้เข้าร่วมประมูลควรตรวจสอบความถูกต้องอื่น ๆ ให้มั่นใจ ก่อนเข้าร่วมประมูลทรัพย์สินทุกครั้ง

### ติดต่อเจ้าหน้าที่

คุณสุวิทย์ ประเสริฐพร

เบอร์ติดต่อ 0980731813 , 0980726774



ตำแหน่งแผนที่ (สแกน QR เพื่อเปิดแผนที่)  
**12.862, 101.33676**

