



**หมายเหตุ**

1. เป็นการขายตามสภาพ ผู้ซื้อมีหน้าที่ตรวจสอบรายละเอียดทรัพย์สินที่จะซื้อ ณ สถานที่ตั้งทรัพย์สิน และถือว่าผู้ซื้อได้ทราบถึงสภาพทรัพย์สินโดยละเอียดครบถ้วนแล้วก่อนเสนอซื้อ
2. บริษัทฯ ขอสงวนสิทธิ์ในการเปลี่ยนแปลงราคาและรายละเอียดอื่น ๆ โดยไม่ต้องแจ้งให้ทราบล่วงหน้า

กลุ่มทรัพย์สิน  
**ทรัพย์สินชายทอดตลาด**

คดีแดงเลขที่ **พ.บ.2405/2562** ระดับ -

ราคาประเมิน **2,876,000** ประเภททรัพย์สิน **บ้านเดี่ยว**

ขนาดที่ดิน - พื้นที่ใช้สอย -

ชื่อโครงการ  
**หมู่บ้านธัญ วิลล่า**

ที่ตั้งทรัพย์สิน  
**ไม่ปรากฏเลขทะเบียน ทบใต้ หัวหิน ประจวบคีรีขันธ์ 77110**

เลขที่เอกสารสิทธิ์  
**9086**

รายละเอียดโดยรวม

**เงื่อนไขผู้เข้าสู่ราคา**

ผู้ประสงค์จะ  
เข้าเสนอราคาต้องวางหลักประกันเป็นจำนวน 150,000.00 บาท  
เว้นแต่เป็นผู้มีสิทธิหักส่วนได้ใช้แทน  
หรือคู่สมรสที่ศาลมีคำสั่งอนุญาตให้คืนส่วนแล้ว  
ต้องวางหลักประกันเป็นจำนวน 144,000.00 บาท

**สถานที่จำหน่าย**

จำหน่ายนัดที่ 1-6 ณ สำนักงานบังคับคดีจังหวัดประจวบคีรีขันธ์  
สาขาหัวหิน เลขที่ 16/449 - 452 ถนน เลียบคลองชลประทาน  
ตำบลหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์ เวลา 10.00

นัดที่	วันที่
1	24/12/2568
2	14/01/2569
3	04/02/2569
4	25/02/2569
5	18/03/2569
6	08/04/2569



## หมายเหตุ

- 1.ประกาศนี้จะถูกลบจากเว็บไซต์หลังจากพ้นกำหนดวันขายทอดตลาดนัดสุดท้าย
- 2.กรณีขายทรัพย์สินได้แล้ว หรือมีการถอนการยึด หรือถอนการบังคับคดี หรืองดขายทรัพย์สินในนัดที่เหลือ จะไม่มีการขายทอดตลาดทรัพย์สินรายการนั้นอีกต่อไปตามประกาศฉบับนี้
- 3.ก่อนเข้าสู่ราคาผู้ซื้อมีหน้าที่ตรวจสอบรายละเอียดเกี่ยวกับทรัพย์สินที่จะซื้อตามสถานที่และแผนที่การไปที่ปรากฏในประกาศ และถือว่าผู้ซื้อได้ทราบถึงสภาพทรัพย์สินนั้นโดยละเอียดครบถ้วน
- 4.กรณাজดเลขที่โฉนด อำเภอ จังหวัด