



**หมายเหตุ**

1. เป็นการขายตามสภาพ ผู้ซื้อมีหน้าที่ตรวจสอบรายละเอียดทรัพย์สินที่จะซื้อ ณ สถานที่ตั้งทรัพย์สิน และถือว่าผู้ซื้อได้ทราบถึงสภาพทรัพย์สินนี้โดยละเอียดครบถ้วนแล้วก่อนเสนอซื้อ
2. บริษัทขอสงวนสิทธิ์ในการเปลี่ยนแปลงราคาและรายละเอียดอื่น ๆ โดยไม่ต้องแจ้งให้ทราบล่วงหน้า

กลุ่มทรัพย์สิน  
**ทรัพย์สินชายทอดตลาด**

คดีแดงเลขที่ ระดับ  
**พ.บ.1434/2560** -

ราคาประเมิน ประเภททรัพย์สิน  
**3,207,499** **ทาวน์เฮ้าส์**

ขนาดที่ดิน พื้นที่ใช้สอย  
**114.70 ตร.ว.** -

ชื่อโครงการ

-

ที่ตั้งทรัพย์สิน  
**หนองบัว เมืองอุดรธานี อุดรธานี 41000**

เลขที่เอกสารสิทธิ์  
**16098**

รายละเอียดโดยรวม

**เงื่อนไขผู้เข้าสูราคา**

1. ผู้ประสงค์ จะเข้าเสนอราคาต้องวางหลักประกันเป็นจำนวน 250,000.00 บาท
2. เว้นแต่เป็นผู้มีสิทธิ์หักส่วนได้ใช้แทน หรือคู่สมรสที่ศาลมีคำสั่งอนุญาตให้หักส่วนแล้ว ต้องวางหลักประกันเป็นจำนวน 128,000.00 บาท

**สถานที่จำหน่าย**

1. จำหน่ายนัดที่ 1-6 ณ สำนักงานบังคับคดีจังหวัดอุดรธานี เลขที่ ๗๕ อาคารมูรณาการกระทรวงยุติธรรม ชั้น 2 ถนนหมากแข้ง ตำบลหมากแข้ง อำเภอเมืองอุดรธานี จังหวัดอุดรธานี เวลา 9.30 น.

นัดที่	วันที่
1	25/02/2569
2	18/03/2569
3	08/04/259
4	29/04/2569
5	20/05/2569
6	10/06/2569

**หมายเหตุ**

1. ประกาศนี้จะถูกลบจากเว็บไซต์หลังจากพ้นกำหนดวันขายทอดตลาดนัด



#### สุดท้าย

2.กรณีขายทรัพย์สินได้แล้ว หรือมีการถอนการยึด หรือถอนการบังคับคดี หรืองดขายทรัพย์สินในนัดที่เสีย จะไม่มีการขายทอดตลาดทรัพย์สินรายการนั้นอีกต่อไปตามประกาศฉบับนี้

3.ก่อนเข้าสู่ราคาผู้ซื้อมีหน้าที่ตรวจสอบรายละเอียดเกี่ยวกับทรัพย์สินที่จะซื้อตามสถานที่และแผนที่การไปที่ปรากฏในประกาศ และถือว่าผู้ซื้อได้ทราบถึงสภาพทรัพย์สินนั้นโดยละเอียดครบถ้วน

#### 4.กรรณจาดเลขที่โฉนด อำเภอ จังหวัด



ตำแหน่งแผนที่ (สแกน QR เพื่อเปิดแผนที่)  
**17.39128, 102.82303**

